**福建师范大学网络与数据中心机房**

**消防系统气体更换服务项目**

我校拟就网络与数据中心机房管网七氟丙烷自动气体灭火系统维项目进行报价邀请并作比价遴选，有关事项如下：

**一、项目内容**

福建师范大学网络与数据中心机房消防采用两套管网七氟丙烷自动气体灭火系统，现有气体灭火装置已到更换期限。为保障中心机房设备的可靠性、安全性，严格贯彻《中华人民共和国消防条例》和消防条例实施细则及有关消防法规，落实“预防为主、消防结合”的消防工作方针，加强消防监督管理，保护公共财产和生命安全，需对中心机房气体自动灭火系统进行评估、检测、药剂更换等。

气体灭火装置如下：

一层主机房总面积190m²，防火区域涉及1#UPS电源室、2#UPS电源室、3#UPS电源室、主配线间、主配电间、消防钢瓶间、发电机房。需对4瓶150L七氟丙烷气体灭火装置和1瓶氮气（启动瓶）进行药剂更换。

二层、三层主机房总面积193m²，自动气体灭火系统分为5个防火分区控制。需对2瓶70L七氟丙烷气体灭火装置和5瓶氮气（启动瓶）进行药剂更换。

**二、招标内容及要求**

**（一）建设原则**

福建师范大学网络与数据中心机房管网七氟丙烷自动气体灭火系统维护项目涉及到施工、使用及标准规范制定，相关要求严格按照国家（行业）标准、规范执行。

**（二）七氟丙烷药剂更换要求**

两套管网七氟丙烷自动气体灭火系统的储存容器和启动瓶等装置返厂检测，须全部重新更换七氟丙烷药剂和氮气，以满足消防系统要求及正常使用。

**（三）采购清单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 名　　称 | 数量 |
| 1 | 更换七氟丙烷灭火剂 | 618KG |
| 2 | 更换报警主机蓄电池 | 3节 |
| 3 | 集成服务（含拆装、运输、加压、清洗、检查测试、配件检修） | 1项 |

**注：投标人在纸质投标文件的报价部分提供的投标分项报价表，应根据采购清单进行详细分项报价，需包含数量、单价、总价，投标人的报价不得超过采购明细中的最高单价限价。报价部分评审阶段评标委员会将审查纸质投标文件报价部分正本，未提供“投标分项报价表”或未进行分项报价的或报价超过采购明细中的最高单价限价的将导致投标无效。**

**（四）技术和服务要求**

**1、采购明细**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名　　称 | 数量 | 规格及要求 | 备注 |
| 1 | 更换七氟丙烷灭火剂 | 618KG | 七氟丙烷药剂 |  |
| 2 | 报警主机蓄电池 | 3节 | 12V5AH |  |
| 3 | 集成服务（含拆装、运输、加压、清洗、检查测试、配件检修） | 1项 | 含气瓶拆装、运输、重新加压、气瓶清洗、检查测试、维护、联动测试、配件检修等 |  |

**2、维护内容及要求**

（1）维护范畴

对报警主机、灭火控制盘、七氟丙烷气体储存容器、药剂、启动瓶、电磁启动阀、高压喷头、喷洒反馈装置、高压软管、瓶组架、安全阀、感烟探测器、感温探测器、声光报警器、放气指示灯、紧急启停按钮、泄压阀、防火防烟阀、灾后排风机、疏散指示灯、压力表、备用电池、控制线缆等气体灭火系统的软硬件全面检查、测试、维护及消防应急联动测试、配件检修等。以消除系统存在安全隐患，保证消防系统安全性、可靠性。

（2）维护工作质量要求

维护工作：及时修复或更换损坏的配件。

维护维修后的设备必须保证能正常安全使用，或达到国家标准和行业规范规定，以及采购人规定的技术参数指标，方认定合格。

所有此次维护活动应要有采购人所派人员参与、确认，并作记录。

**（五）商务条件**

**1、交付地点：福建省福州市闽侯大学城福建师范大学旗山校区**

**2、交付时间：合同签订后20天内交付。  
3、交付条件：拆装及检测检修、验收完毕。  
4、是否收取履约保证金： 是。履约保证金百分比：5%。说明：中标人在签订政府采购合同前三日内应向采购人缴纳合同总金额的5%作为履约保证金，该履约保证金于合同签订后自动转为质量保证金，质量保证金无特殊情况将在质保期限满后无息退还。  
5、是否邀请投标人参与验收：否  
6、验收方式数据表格**

| **验收期次** | **验收期次说明** |
| --- | --- |
| 1 | 系统正常运行且符合招标要求 |

**7、支付方式数据表格**

| 支付期次 | 支付比例(%) | 支付期次说明 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 100 | 维护完成正常运行使用且通过验收后7天内付合同金额100%；(按付款金额开具相应的发票) |

**8、质保期和售后服务要求**

（1）中标人须按招标文件的要求提供合格的产品，承诺自验收合格后免费保修12个月，免费保修期自验收合格签名之日起计算。保修期内，须按合同条款提供免费服务，非因操作不当造成要更换的零配件由中标人负责包修、包换。

（2）中标人在免费保修期内须提供免费上门维修服务，设备运行发生故障时中标人在接到采购人故障通知后2小时内到达故障现场，迅速进行应急处理。

（3）免费保修期满前1个月内中标人应负责对设备进行一次免费全面检查，如发现潜在问题，应负责排除，保证设备正常运行。

（4）免费保修期结束后，中标人应在设备使用地区指 定有维修能力的代理机构对设备在必要时进行定期维护和修理，可合理收取维修成本费，更换配件时只能收配件成本费。

（5）各投标人可视自身能力在投标文件中提供更优、更合理的质保期和售后服务承诺。

**三、投标人资格要求**

1、投标人须在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格（须提供合格有效的法人营业执照副本复印件、税务登记证副本复印件、组织机构代码证副本复印件（若已三证合一的可直接提交营业执照复印件），加盖投标人公章。并注明与原件一致，原件备查）。

2、投标人须提供采购公告发布之日后通过“信用中国” 网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询其上述信用记录的信用信息查询结果网页打印件或者截图(均注明网址）。

3、投标人须具有消防设施工程专业承包二级或二级以上资质，提供资质证书复印件并加盖投标人公章，注明与原件一致，原件备查。

4、投标人姓名及联系电话。

5、本项目不接受联合体投标。

注：投标人以上条件中有任何一条不满足，其投标文件将被拒绝。

**四、其他要求**

1、实施要求：

为保证中心机房自动气体灭火系统维护保养服务项目保质保量地顺利进行，中标人应建立专门的项目管理组，由专人负责。提供详细的实施时间表（以天为单位）和各阶段各方人员安排及相关的工作内容。

投标人须承诺中标后建设本项目应严格按照福建师范大学中心机房相关管理制度和技术规范建设实施，否则按无效投标处理。

2、交付期：

项目交付周期：20天。

3、本项目最高限价：8万元。

4、中标方式：采用**综合评审法**，采购小组根据采购文件各项要求及“评分办法”进行综合评估分数，得分最高的单位候选人确定为中标成交人。以下为具体评分办法：

①价格项（F1×A1）满分为10分。

价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价／投标报价）×100。因落实政府采购政策需进行价格扣除的，以扣除后的价格计算评标基准价和投标报价。

②技术项（F2×A2）满分为70分。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 评分项 | 分值 | 评标方法描述 |
| 技术部分 | 15 | 根据投标人提供的对于“福建师范大学网络与数据中心机房消防系统维护项目”项目现状分析、机房各分区布局图及消防系统线路图进行评分，优秀得11-15分，良好得6-10分，一般得1-5分，差的或没有相关内容不得分。 |
| 15 | 根据投标人提供的对于“福建师范大学网络与数据中心机房消防系统维护项目”机房消防系统日常管理和灭火预案进行评分，优秀得11-15分，良好得6-10分，一般得1-5分，差的或没有相关内容不得分。 |
| 15 | 根据项目实际情况，提供的消防系统设备基础知识、简易操作、应急处理等培训方案进行评分。优秀得11-15分，良好得6-10分，一般得1-5分，差的或没有相关内容不得分。 |
| 15 | 根据投标人提供的对于“福建师范大学网络与数据中心机房消防系统维护项目”的定期维护保养及联动测试方案进行评分，优秀得11-15分，良好得6-10分，一般得1-5分，差的或没有相关内容不得分。 |
| 10 | 实施管理 提供针对本项目的实施计划、实施进度、人员配备等的详细实施管理方案，由评委对方案的完整性、可行性和实用性等进行横向比较。优秀得8-10分，良好得4-7分，一般得1-3分，差的或没有相关内容不得分。 |

③商务项（F2×A2）满分为20分。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 分值 | 评标方法描述 |
| 商务部分 | 5 | 诚信：投标人应对近三年无行贿犯罪记录进行声明。应在《参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明》（格式自拟）中对近三年无行贿犯罪记录进行声明。未提供承诺函的不得分。 |
| 5 | 智能化实施能力：投标人具备电子与智能化工程专业承包资质，具有二级资质证书的得2分，具有一级或一级以上资质证书的得5分，无证书或无法提供证书复印件的不得分。 |
| 5 | 本地化服务能力：投标人能够提供本地化服务，投标人在福州注册或设有分支机构的，得5分，提供营业执照复印件，否则不得分。 |
| 5 | 售后响应能力：服务响应时间，投标人承诺在维护实施期内，接到采购人要求后，立即响应并派专业技术人员120分钟内到场。未提供承诺函的不得分。 |

5、投标截止时间及投标文件份数：投标人应于2020年4月10日下午17: 00前将密封的投标文件（正本壹份， 副本贰份，密封并加盖公章）递交至下述地址，逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

6、地址：福州市大学城科技路1号福建师范大学旗山校区施学共楼5楼。

7、结果公告网站：福建师范大学网络与数据中心官网，网址：<http://xxhb.fjnu.edu.cn>。